

DETERMINAZIONE N.146 DEL 20.08.2025

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA MAGNANI ROBERTO E FABRIZIO & C. SRL DI CARPI DELL'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PER CALDAIA IMMERGAS INSTALLATA PRESSO IL CENTRO DI OSPITALITÀ TEMPORANEA "CASA EX CARRETTI" DI CARPI - PERIODO 2025 - 2034. CIG N. B7FF27788C.

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ASP Terre d'Argine gestisce il Centro di Ospitalità Temporanea "Casa ex Carretti" di Carpi rivolto a persone con grave disagio abitativo presso lo stabile di Via Ugo Da Carpi n.29 – Carpi, di proprietà del Comune di Carpi, come da CONTRATTO DI SERVIZIO TRA L'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE, IL COMUNE DI CARPI, IL COMUNE DI SOLIERA, IL COMUNE DI CAMPOGALLIANO, E L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "ASP DELLE TERRE D'ARGINE" PER IL CONFERIMENTO ALL'ASP MEDESIMA DELLA GESTIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA'DI SUBCOMMITTENZA IN MATERIA DI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SOCIO-SANITARI, agli atti Prot.2261 del 18.08.2025, che prevede la concessione nella forma del comodato gratuito ad ASP Terre d'Argine dell'immobile di cui trattasi per la durata del suddetto Contratto, con l'obbligo per quest'ultima di provvedere alla relativa conservazione e manutenzione ordinaria;

CONSIDERATO CHE presso la suddetta struttura è installata una caldaia a marchio IMMERGAS che necessita di periodici interventi di manutenzione per ottemperare alle vigenti disposizioni legislative;

DATO ATTO CHE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.36/2023;

RITENUTO DI interpellare la ditta MAGNANI ROBERTO & FABRIZIO & C. SRL di Carpi, in quanto ditta installatrice di prodotti IMMERGAS, che garantisce la manutenzione con assicurazione per caldaie a marchio IMMERGAS;

VISTA l'offerta n.151 del 19.08.2025 trasmessa dalla ditta MAGNANI ROBERTO E FABRIZIO & C. SRL di Carpi, agli atti della scrivente prot.2280 di pari data, di seguito dettagliata:

Descrizione	Importo totale annuale (IVA esclusa)
Attivazione Programma di MANUTENZIONE Tutto in Uno 10	88,00
TOTALE COMPLESSIVO (10 anni di manutenzione)	880,00

e ritenuta la stessa congrua e rispondente alle esigenze dell'Azienda;

ACCERTATO CHE:

- la spesa per il servizio di cui trattasi, pari ad Euro 880,00 oltre IVA di legge sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 29.01.2025 e nei Bilanci Previsionali 2026,2027,2028, 2029, 2030, 2031,2032,2033 e 2034;

- il servizio di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136;
- il codice CIG assegnato è il N. B7FF27788C;

VISTA la seguente normativa:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art.50, comma 1, lett. b);
- Legge n.136 del 13.8.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. "Sanzioni" così come modificata dal D.L. n.187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza" convertito nella L. 217/2010;
- Decreto legge n.66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 5 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

ACCERTATA la propria competenza stante la natura esecutiva dei provvedimenti conseguenti;

CONSIDERATO CHE la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate

1. DI ASSEGNARE alla ditta MAGNANI ROBERTO E FABRIZIO & C. SRL – Via Oceano Atlantico n.2 – 41010 di Carpi – c.f. e p.iva: 02835220365 - l'ATTIVAZIONE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE SU CALDAIA IMMERGAS INSTALLATA PRESSO IL CENTRO DI PRIMA OSPITALITA' "EX CARRETTI" DI CARPI (MO) PERIODO 2025 – 2034 come da offerta n.151 del 19.08.2025 in premessa dettagliata e conservata agli atti della scrivente prot.2280 di pari data;
2. DI DARE ATTO CHE:
 - la spesa per il servizio di cui trattasi, pari ad Euro 880,00 oltre IVA di legge sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 29.01.2025 e nei Bilanci Previsionali 2026,2027,2028, 2029, 2030, 2031,2032,2033 e 2034;
 - il servizio di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136;
 - il codice CIG assegnato è il N. B7FF27788C;

3. DI DARE ALTRESÌ ATTO CHE:

- il rapporto verrà perfezionato a mezzo corrispondenza commerciale cui sarà attribuito valore contrattuale;
- si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.lgs. n.33/2013;
- Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore di ASP Terre d'Argine – dott.ssa Alessandra Cavazzoni.

IL DIRETTORE
dott.ssa Alessandra Cavazzoni