

**OGGETTO:** DETERMINAZIONE A CONTRATTARE PER AFFIDAMENTO DIRETTO - AI SENSI ART.50, COMMA 1, LETTERA A), D.LGS. N.36/2023 DEI LAVORI PER RIFACIMENTO INTONACO E TINTEGGIATURA IN N.2 LOCALI AD USO UFFICIO, N.1 LOCALE AD USO STIRERIA/GUARDAROBA, N.1 LOCALE AD USO PARRUCCHIERA E N.1 UN LOCALE AD USO CAMERA MORTUARIA, POSTI A PIANO TERRA DELLA C.R.A. TENENTE MARCHI DI CARPI.

## IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ASP Terre d'Argine è soggetto gestore della Casa Residenza Anziani "Ten. L. Marchi" sita in immobile di proprietà posto in Via Trento e Trieste n.22;

PRESO ATTO CHE, presso il suddetto stabile, risulta necessario effettuare i seguenti lavori:

- rifacimento dell'intonaco e tinteggiatura presso i locali a piano terra adibiti ad Uffici Direzione, Guardaroba/Stireria, Parrucchiera e Camera Mortuaria;

DATO ATTO CHE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. a), del D.lgs. n.36/2023 stesso;

CONSIDERATO CHE si ritiene utile, al fine di acquisire idoneo preventivo, far precedere l'affidamento da un'indagine di mercato esplorativa, per garantire i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, economicità dell'azione amministrativa, interpellando n.5 ditte in possesso dei necessari requisiti di cui agli artt.94 e 95 del D.lgs. n.36/2023 e dei requisiti tecnici ex art.90 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i. per le lavorazioni da svolgere;

RICHIAMATA la CONVENZIONE TRA UNIONE DEI COMUNI BASSA REGGIANA E ASP TERRE D'ARGINE DI CARPI PER LO SVOLGIMENTO DELLE PROCEDURE RELATIVE AGLI APPALTI E CONCESSIONI DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE (approvata con deliberazione dell'Amministratore Unico di ASP Terre d'Argine n.8 del 20.03.2025) con la quale, tra l'altro, la SUA dell'Unione Comuni Bassa Reggiana mette a disposizione di ASP Terre d'Argine il proprio Albo Fornitori da utilizzare per individuare ditte da interpellare per indagini di mercato esplorative;

RITENUTO di interpellare le seguenti ditte:

- FILOSOFIA CASA S.R.L. di Modena
- IMPRESA EDILE MORI - DI MORI GIUSEPPE & C. - S.N.C. di Reggio Emilia
- QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. di Reggio Emilia
- F.LLI MARASTONI SRL di Reggio Emilia
- DE.CO DI ANTONIO DE STEFANO E GIUSEPPE COPPOLA S.N.C. di Modena

CONSIDERATO CHE:

- è stato stimato un importo massimo dei lavori pari ad Euro 20.235,00 - al netto di IVA (compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 300,00 e costi della manodopera pari ad Euro 5.058,75 non soggetti a ribasso);

- è stato predisposto apposito modulo con il dettaglio delle lavorazioni da effettuare, che le ditte sopra individuate dovranno utilizzare per la formulazione del preventivo;
- è stato individuato il termine di presentazione dei preventivi alle ore 12:00 del 05.09.2025;

ACCERTATO CHE:

- la spesa massima prevista per l'affidamento in oggetto, pari ad EURO 20.235,00 oltre IVA di legge, sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con delibera n. 1 del 29.01.2025;
- i lavori di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;

RICHIAMATA la seguente normativa vigente:

- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto Legislativo n.36 del 31.03.2023 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art. 50, comma 1, lett. a);

ACCERTATA la propria competenza stante la natura esecutiva dei provvedimenti conseguenti;

CONSIDERATO CHE la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

**D E T E R M I N A**

*per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono richiamate*

1. DI PROCEDERE all'affidamento dei LAVORI PER RIFACIMENTO INTONACO E TINTEGGIATURA IN N.2 LOCALI AD USO UFFICIO, N.1 LOCALE AD USO STIRERIA/GUARDAROBA, N.1 LOCALE AD USO PARRUCCHIERA E N.1 UN LOCALE AD USO CAMERA MORTUARIA, POSTI A PIANO TERRA DELLA C.R.A. TENENTE MARCHI DI CARPI, previa indagine di mercato esplorativa, per un importo massimo dei lavori previsto in Euro 20.235,00 oltre IVA di legge (compresi oneri della sicurezza pari ad Euro 300,00 e costi della manodopera pari ad Euro 5.058,75 non soggetti a ribasso);
2. DI INTERPELLARE le seguenti ditte:
  - FILOSOFIA CASA S.R.L. di Modena
  - IMPRESA EDILE MORI - DI MORI GIUSEPPE & C. - S.N.C. di Reggio Emilia
  - QUADRA COSTRUZIONI S.R.L. di Reggio Emilia
  - F.LLI MARASTONI SRL di Reggio Emilia
  - DE.CO DI ANTONIO DE STEFANO E GIUSEPPE COPPOLA S.N.C. di Modena
3. DI APPROVARE la seguente documentazione:
  - Lettera di richiesta preventivo con allegato modulo da utilizzare per la predisposizione dello stessoallegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;

4. DI DARE ATTO CHE:

- la spesa massima prevista per l'affidamento in oggetto, pari ad EURO 20.235,00 oltre IVA di legge, sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con delibera n. 1 del 29.01.2025;
- gli interventi di cui al presente atto saranno assoggettati al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;
- il rapporto con la ditta assegnataria dei lavori di cui in oggetto sarà perfezionato a seguito sottoscrizione di scrittura privata in modalità elettronica, come da schema di contratto allegato alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dall'articolo 23 del D.lgs. n.33/2013;

5. DI NOMINARE Direttore - Responsabile Unico di Progetto l'Arch. Cecilia Scacchetti – Istruttore Direttivo Tecnico di ASP Terre d'Argine.

IL DIRETTORE  
dott.ssa Alessandra Cavazzoni