

CONDIZIONI PARTICOLARI DI CONTRATTO PER SERVIZIO DI MANUTENZIONE PERIODICA ATTREZZATURE A MARCHIO “ARJO ITALIA S.P.A.” UTILIZZATE PRESSO SERVIZI GESTITI DA ASP TERRE D’ARG - ANNO 2026

INTEGRAZIONE CAPITOLATO TECNICO – “ALLEGATO 16” AL CAPITOLATO D’ONERI “SERVIZI” PER L’AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE, DEL SETTORE MERCEOLOGICO “SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE”, AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE – VERSIONE 3.0

PREMESSE

ASP Terre d'Argine è un ente pubblico che gestisce servizi rivolti ad utenza “fragile” nel distretto di Carpi (MO).

Con riferimento al capitolato in oggetto, con la presente si rappresentano le “condizioni particolari di contratto” (aggiuntive rispetto al capitolato ed alle “condizioni generali di contratto” del mercato elettronico della pubblica amministrazione) finalizzate alla trasmissione di specifica trattativa diretta dedicata alla fornitura richiesta.

Le norme (caratteristiche, requisiti, penali, ecc.) contenute nei seguenti documenti:

- **ALLEGATO 1 “CONDIZIONI GENERALI DI CONTRATTO RELATIVE ALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI”**
- **CAPITOLATO TECNICO – “ALLEGATO 16” AL CAPITOLATO D’ONERI “SERVIZI” PER L’AMMISSIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DELLE CATEGORIE MERCEOLOGICHE DI SEGUITO INDICATE, DEL SETTORE MERCEOLOGICO “SERVIZI DI ASSISTENZA, MANUTENZIONE E RIPARAZIONE DI BENI E APPARECCHIATURE”, AI FINI DELLA PARTECIPAZIONE AL MERCATO ELETTRONICO DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE. VERSIONE 3.0**

costituiscono parte integrante delle Condizioni Particolari di Contratto.

ART. 1 OGGETTO ED ATTREZZATURE

È oggetto del presente accordo la prestazione di servizi di manutenzione periodica di apparecchi ed attrezzi di produzione del gruppo Arjo e distribuiti da ARJO ITALIA S.P.A. e rivenditori autorizzati, in buono stato di funzionamento e/o comunque accettati da parte di ARJO ITALIA S.P.A.

In nessun caso questo accordo potrà avere l'effetto di sostituire ARJO ITALIA S.P.A. alla committente del servizio (ASP TERRE D'ARGINE), nell'espletamento quotidiano dell'uso, nella normale manutenzione, pulizia e buona conservazione dei prodotti oggetto del contratto, così come nella sorveglianza permanente del materiale in ogni operazione correlata all'utilizzo dello stesso.

ASP Terre d'Argine ha attive le seguenti attrezzature a marchio ARJO ITALIA S.P.A. suddivise nelle strutture:

UBICAZIONE	n. articolo	Descrizione	n.di serie Arjo
Centro Diurno "Roberto Rossi" – Novi di Modena	BOC1001-01	Carino Sedia Doccia reg. elet.	1104000895
	HEA0002	Elevatore pazienti Arjo Sara 3000	STLA0710E521
Casa Protetta "Tenente Marchi" - Carpi	SA242/2	VIACLIN	P2500499
	SA242/2	VIACLIN	P2500495
	SA242/2	VIACLIN	OV15412
	FA0A023KAIT0	FLUSHER NINJO FD1600	P0557706
	BOC1001-01	Carino Sedia Doccia reg. elet.	P0561890
	HEB0000-98	SARA FLEX	300250644
	HEA0002	Elevatore pazienti Arjo Sara 3000	STLA0711E307
	KTBB4BSX2WW	MAXITWIN DPS POWERED	1012000302
	KTBB4BSX2WW	MAXITWIN DPS POWERED	1204000942
	HMA0001	Minstrel meccanico, apertura	P0374830
	SA242/1IT	PUMP (EURO) ITALIAN VAICLIN 25	P2500314
	SA242/2	VIACLIN	P2500309
	SA242/2	VIACLIN	P2500302
	FA0A023KAIT0	FLUSHER NINJO FD1600	P0567309
	BOC1001-01	Carino Sedia Doccia reg. elet.	P0694059
HOA0009	SARA LITE SOLLEVAMALATI	HOA00715	
Centro Diurno "De Amicis" - Carpi	HEA0002	Elevatore pazienti Arjo Sara 3000	STLA0312E231
Centri Diurni "La Cappuccina" e "Le Radici" - Carpi	HEA0002	Elevatore pazienti Arjo Sara 3000	STLA0404E630
	BOC1001-01	Carino Sedia Doccia reg. elet.	P0701619

ART. 2 OBBLIGHI DI ARJO ITALIA S.P.A.

Il contratto solleva la committente del servizio (ASP Terre d'Argine) dagli oneri della manutenzione periodica. Il contratto impegna pertanto ARJO ITALIA S.P.A. a:

1. effettuare le seguenti operazioni con riferimento alle attrezzature indicate:

LAVAPADELLE

- verifica visiva delle condizioni esterne (graffi, corrosione, alterazioni strutturali evidenti)
- verifica della tenuta idraulica di valvole membrane e raccorderia
- pulizia dei filtri delle elettrovalvole ingresso acqua calda e fredda con verifica della funzionalità delle stesse
- controllo dell'esecuzione completa di ogni ciclo di lavaggio (breve, medio, intensivo), con relativo controllo del raggiungimento della temperatura di disinfezione
- controllo dispositivo di sicurezza anti-schiacciamento della porta motorizzata
- verifica indicatori luminosi di processo (spie led) e integrità del display alfa numerico
- controllo funzionamento del sistema di prelievamento automatico liquido anticalcare; verifica presenza dello stesso (verranno segnalate eventuali presenze di liquido non adatto). Qualora non presente o a disposizione

del reparto, verrà aggiunta una quantità sufficiente a garantire il corretto funzionamento (segnalazione su foglio di lavoro);

- controllo funzionamento del sistema di prelievamento automatico liquido detergente (dove presente)
- verifica conducibilità di tutti gli elementi della resistenza elettrica di riscaldamento
- verifica integrità del cestello fisso/rotante padelle e di eventuali adattatori
- verifica sistema di scarico (controllo perdite d'acqua)
- controllo parametri programmazione e azzeramento eventuali codici di errore con relativa risoluzione dell'indicazione
- verifica sicurezza elettrica - CEI EN 61010
- validazione delle temperature di disinfezione con strumento e sonde certificate

SOLLEVATORI PASSIVI/ATTIVI

- verifica visiva delle condizioni esterne (graffi, ruggine, alterazioni strutturali evidenti)
- verifica e controllo di tutti i corsetti (cuciture, ganci, stato del tessuto). eventuali anomalie verranno segnalate con conseguente inibizione all'uso
- verifica stato accessori abbinati al dispositivo
- verifica stato del sistema di aggancio del telaio a 2/4 punti al braccio portante
- verifica frizioni telaio a 4 punti
- verifica stato ruote con relativo sistema frenante
- verifica funzionalità attuatore apertura base
- controllo sistema motorizzato posizionamento paziente
- verifica funzionalità comando a distanza
- verifica funzionalità comando fisso (ove presente)
- verifica funzionalità sistema di sicurezza anti schiacciamento
- verifica funzionalità sistema di sicurezza discesa di emergenza
- controllo e serraggio bulloneria piantone e base
- verifica funzionalità attuatore di sollevamento
- controllo sistema sollevamento meccanico e relative cinghie ad esso collegate
- controllo stato pedane poggiapiedi, maniglioni di sostegno, poggia ginocchia con eventuali segnalazioni di rotture (sollevatori attivi)
- controllo stato relative batterie e caricabatterie
- test di carico (prova di sollecitazione meccanica pari al carico massimo sollevabile)

IDROTERAPIA SOLLEVATORI IGIENICI A SEDIA – ELETTRICI/OLEODINAMICI

- verifica visiva delle condizioni esterne (graffi, ruggine, alterazioni strutturali evidenti)
- verifica funzionalità comando a distanza (ALENTI/CARENDO)
- controllo comando fisso (ALENTI)
- verifica funzionalità freni automatici (ALENTI)
- verifica stato ruote con sistema frenante meccanico (CALYPSO/CARENDO) ed eventuale pulizia
- controllo funzionalità salita/discesa
- valutazione stato batterie e caricabatterie
- controllo funzionalità sistema di reclinazione dello schienale (ALENTI)
- verifica stato braccioli di protezione
- verifica stato coperture e parti in plastica asportabili (poggiaschiena, parte centrale e laterale sedia, copertura superiore, paracolpi, ecc.)
- verifica tenuta impianto oleodinamico (CALYPSO)
- controllo presenza e stato cinture di sicurezza paziente
- controllo guarnizioni per impermeabilità scheda e comandi elettrici
- verifica integrità copertura isolante attuatore (CARENDO)
- test di carico (prova di sollecitazione meccanica pari al carico massimo sollevabile)

MATERASSI ANTIDECUBITO

- verifica visiva delle condizioni esterne apparecchiatura completa
- verifica condizioni materasso e sovra materasso (tagli, fori, cuciture, ecc.)
- verifica connessioni tubi all'interno del materasso con rilevazione e conseguente annullamento di eventuali perdite d'aria

- verifica del corretto sistema di fissaggio del materasso al letto esistente
 - controllo funzionalità e rilevamento di eventuali rotture della connessione materasso/unità di controllo
 - pulizia/sostituzione filtri
 - verifica corretto funzionamento valvola di regolazione pressione
 - verifica corretto funzionamento valvola rotante
 - verifica funzionalità dispositivo di sicurezza “CPR” (rianimazione massaggio cardiaco)
 - controllo efficienza silenziatori
 - controllo funzionalità spie led ed allarmi acustici e visivi
 - verifica condizioni ed integrità cavo elettrico di alimentazione 220v
 - verifica sicurezza elettrica - CEI EN 62353
2. la mano d’opera e i diritti di chiamata/trasferta, per ogni intervento supplementare su chiamata, saranno fatturati secondo il listino prezzi;
3. effettuare le prove di funzionamento e, se occorre, a giudizio del tecnico, informare ulteriormente sul corretto utilizzo dell’apparecchio il personale addetto.

ART. 3 OBBLIGHI DELLA “COMMITTENTE”

In conseguenza del rapporto nascente dalla sottoscrizione del presente accordo ed oltre alle obbligazioni di tipo finanziario, la “*Committente*” si impegna a:

1. rispettare le istruzioni di funzionamento, uso e manutenzione dei prodotti forniti dalla ditta ARJO ITALIA S.P.A.
2. Permettere ai tecnici ARJO ITALIA S.P.A. di accedere senza attesa alle attrezzature oggetto del contratto e se necessario conferire con il personale preposto all’uso degli stessi (vedi art.2.3).
3. La “*Committente*” dovrà prendere nota di qualsiasi guasto di funzionamento come eventualmente descritto nelle istruzioni d’uso o come richiesto e, anche solo telefonicamente, farlo presente ad ARJO ITALIA S.P.A.

ART. 4 ESCLUSIONI

La responsabilità di ARJO ITALIA S.P.A. è esclusa in caso di:

- cattivo stato delle opere civili
- uso non conforme alla destinazione dei prodotti
- difetto del materiale non dipendente dal produttore.

La responsabilità di ARJO ITALIA S.P.A. per i servizi oggetto del presente contratto non comprende qualsiasi responsabilità od obbligo per GUASTI ACCIDENTALI.

ART. 5 CORRISPETTIVO E PAGAMENTI

Le attrezzature oggetto del presente accordo e l’ammontare del corrispettivo sono specificate nell’offerta della “*Ditta*”.

Per ragioni tecnico-amministrative, al fine di garantire la congruità nei tempi di verifica, si concorda di procedere al pagamento del corrispettivo annuale in unica soluzione tramite bonifico bancario a 60 gg. fine mese dal ricevimento della corrispondente fattura. Il pagamento è dovuto interamente se il contratto viene interrotto per inadempienza da parte della “*COMMITTENTE*”.

L’importo a base di gara è pari ad € 5.400,00 ed è inteso IVA ed altre eventuali tasse, bolli e altri oneri fiscali, esclusi.

Si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge n.190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste.

Con l'accettazione delle presenti condizioni contrattuali le parti contraenti dichiarano di assumersi tutti gli obblighi relativi alla tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi al contratto medesimo, così come stabilito all'art.3 della legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i.

È causa di risoluzione del contratto l'inottemperanza alle norme suddette, in particolare l'esecuzione delle transazioni senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane spa, ai sensi di quanto previsto all'art.3, comma 8, della citata legge n.136/2010.

ART. 6 DURATA

Le presenti condizioni contrattuali sono valide a far tempo dal 01.01.2026 e sino al 31.12.2026.

ART. 7 CONTROVERSIE

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere in corso di espletamento del contratto, è competente il Foro di Modena.

ART. 8 PRIVACY E TRATTAMENTO DEI DATI

I dati personali saranno trattati nel rispetto della normativa privacy vigente e così come meglio specificato nell'informativa estesa presente nella sezione "Informativa" del sito di ASP Terre d'Argine (www.aspterredargine.it)

È obbligo della ditta ARJO ITALIA S.P.A. di Roma mantenere il più assoluto riserbo qualora, accidentalmente, dovesse venire a conoscenza di dati di cui alle premesse; è fatto divieto di diffondere e/o comunicare qualsivoglia notizia e/o dato, di cui dovesse venire a conoscenza, anche attraverso l'ascolto accidentale di colloqui.

L'obbligo di cui al precedente comma si estende a tutto il materiale originario o predisposto in esecuzione del presente contratto, fatta eccezione per i dati, le notizie, le informazioni ed i documenti che siano o divengano di pubblico dominio.

In relazione all'esecuzione del presente contratto le parti sono titolari autonomi del trattamento dei dati personali, ai sensi e per gli effetti dell'art.4, par.1, n.7 e dell'art.24 del GDPR.

ART. 9 DISPOSIZIONI FINALI

La violazione da parte di ARJO ITALIA S.P.A. e dei suoi dipendenti e/o collaboratori a qualsiasi titolo degli obblighi del *Codice di Comportamento dei Dipendenti Pubblici* di cui al D.P.R. n.62/2013 e del *CODICE ETICO E DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI DI ASP TERRE D'ARGINE* (pubblicato sul sito dell'Azienda www.aspterredargine.it), costituirà causa di risoluzione contrattuale.