

DETERMINAZIONE N.72 DEL 21.04.2026

OGGETTO: PRESA D'ATTO AUTORIZZAZIONE DELL'INTERVENTO DI RIPARAZIONE POMPA DI CALORE PRESSO IL POLO POLIFUNZIONALE DI VIA NUOVA PONENTE A CARPI (DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CARPI) - CIG. N. BB5355628F

IL DIRETTORE

Premesso che ASP Terre d'Argine gestisce il Care Residence "ISA BERTOLINI" e annessi centri diurni presso i fabbricati di Via Nuova Ponente a Carpi (MO), di proprietà del Comune di Carpi, come da CONTRATTO DI SERVIZIO TRA L'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE, IL COMUNE DI CARPI, IL COMUNE DI SOLIERA, IL COMUNE DI CAMPOGALLIANO, E L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "ASP DELLE TERRE D'ARGINE" PER IL CONFERIMENTO ALL'ASP MEDESIMA DELLA GESTIONE DI SERVIZI ED ATTIVITA' DI SUBCOMMITTENZA IN MATERIA DI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SOCIO-SANITARI, agli atti prot. 2261 del 18.08.2025, che prevede la concessione nella forma del comodato gratuito ad ASP Terre D'Argine dell'immobile di cui trattasi, con l'obbligo per quest'ultima di provvedere alla relativa conservazione e manutenzione ordinaria;

Preso atto che ASP Terre d'Argine ha in essere il contratto per il "Gestione del servizio di conduzione, sorveglianza e manutenzione ordinaria e straordinaria degli impianti tecnologici presso gli immobili in uso ad ASP Terre d'Argine, Care Residence "Isa Bertolini" e annessi centri diurni "La Cappuccina" e "Le Radici", ubicati a Carpi in via Nuova Ponente nn. 2, 2/A, 2/B. Periodo maggio 2024 – aprile 2026. CIG B18EF957AB. Prosecuzione del servizio sino al 30.06.2026." affidato con determinazione n.61 del 03.04.2026 alla ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop. di Concordia s/S (MO);

Considerato che, in previsione dell'accensione a breve dell'impianto di raffrescamento a servizio del Polo Isa Bertolini, la ditta CPL CONCORDIA, incaricata delle manutenzioni ordinarie, ha rilevato il malfunzionamento di una delle due macchine di marca CLINT che necessita di interventi di sostituzione di alcune componentistiche nonché di ricarica di gas refrigerante;

Visto il preventivo n. A1 OF_26001216_145637 GALMI/2026 del 09.03.2026 inviato dalla ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop., agli atti della scrivente prot.992 del 26.03.2026, di seguito sintetizzata:

MACCHINA 1 CLINT PDC CHA/G/A/WP 393P MATR. 21/211045	Costo complessivo (IVA esclusa)
<ul style="list-style-type: none"> - Smontaggio vecchie componenti guaste; - Sostituzione di N.1 trasduttore di alta pressione 45 BAR - Sostituzione di N.1 trasduttore di bassa pressione 30 BAR; - Sostituzione di N.1 trasduttore radiometrico 30 BAR; - Sostituzione di N.1 sonda di temperatura acqua; - Sostituzione di N.1 DRIVER EXD1 e programmazione; - Ricarica di kg 12 di gas refrigerante R452B - Verifica della quantità di refrigerante all'interno del circuito; - Accensione della pompa di calore - Manodopera e materiale di consumo -Controllo generale e messa in servizio e messa in servizio della 	4.233,92 Euro

macchina.	
	TOTALE
	4.233,92 Euro

Dato atto che:

- l'affidamento non riveste interesse transfrontaliero certo dato il modico valore;
- per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.36/2023;
- che trattandosi di affidamento di importo inferiore a 5.000,00 Euro è possibile derogare al principio di rotazione, ai sensi dell'art.49, comma 6 del D.lgs. n.36/2023;

Dato atto inoltre che:

- con comunicazione prot.1043 del 27.03.2026, è stata richiesta al Comune di Carpi - proprietario dell'immobile, l'autorizzazione a procedere quanto prima alla riparazione della pompa di calore presso il Polo Polifunzionale di Via Nuova Ponente di Carpi (MO);
- il Comune di Carpi, con nota prot. 26150/2026 del 16.04.2026, agli atti della scrivente prot.1270 del 17.04.2026, ha comunicato l'autorizzazione a procedere con l'intervento sopracitato;

Dato atto inoltre che:

- è stata effettuata, a mezzo FVOE la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023, con esito regolare;
- è stato acquisito il DURC con prot. INAIL_49231165 e scadenza 29/05/2026;
- per l'importo contenuto dell'affidamento, si ritiene di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva, ai sensi dell'art.53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023;

Considerato che:

- il costo complessivo per l'intervento di cui trattasi, pari ad Euro 4.233,92 oltre IVA di legge, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine, disponibili nel Bilancio 2026 - Fondo Ripristino Beni di Terzi;
- l'intervento di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;
- il CIG assegnato è il n. BB5355628F;

Vista la seguente normativa:

- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge n.66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art.25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art.50, comma 1, lett. b);

Considerato che la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

D E T E R M I N A

per le motivazioni in premessa illustrate che si richiamano integralmente

1. Di prendere atto che con nota prot. 26150/2026 del 16.04.2026, agli atti della scrivente prot.1270 del 17.04.2026, il Comune di Carpi ha comunicato l'autorizzazione ad ASP Terre d'Argine in relazione dell'**INTERVENTO DI RIPARAZIONE POMPA DI CALORE PRESSO IL POLO POLIFUNZIONALE DI VIA NUOVA PONENTE A CARPI (DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CARPI)**;
2. Di provvedere alla riparazione della macchina di marca CLINT componente dell'impianto di raffrescamento a servizio del Polo Polifunzionale Isa Bertolini di Via Nuova Ponente a Carpi come da preventivo n. A1 OF_26001216_145637 GALMI/2026 del 09.03.2026, agli atti del prot.992 del 26.03.2026, della ditta CPL CONCORDIA Soc. Coop. - Via A. Grandi n.39 – 41037 Concordia s/S (MO) – C.F. e P.IVA 00154950364, in premessa dettagliato;
3. Di dare atto che:
 - è stata effettuata, a mezzo FVOE la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023, con esito regolare;
 - è stato acquisito il DURC con prot. INPS_49231165 e scadenza 29/05/2026;
 - il costo complessivo per l'intervento di cui trattasi, pari ad Euro 4.233,92 oltre IVA di legge, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine, disponibili nel Bilancio 2026 - Fondo Ripristino Beni di Terzi;
 - l'intervento di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;
 - il CIG assegnato è il n. BB5355628F;
 - il rapporto sarà formalizzato con la ditta assegnataria tramite scambio di corrispondenza commerciale cui è stato attribuito valore contrattuale;
 - si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
 - si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.lgs. n.33/2013;
 - si adempie agli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici, di cui all'art.28 del Codice e secondo la Delibera Anac 264/2023 e ss.mm.ii. tramite la trasmissione dei dati alla BDNCP dalla piattaforma di approvvigionamento digitale:
https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BB5355628F;
 - si provvederà alla pubblicazione dell'avviso di esito della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 9, ovvero del presente atto, in quanto trattasi di affidamento diretto, in Amministrazione Trasparente al seguente link:
<https://www.aspterreargine.it/aspterreargine/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/affidamenti-diretti-di-lavori-servizi-e-forniture/>
 - il Responsabile Unico di Progetto è il Direttore di ASP Terre D'Argine dott.ssa Alessandra Cavazzoni.

f.to IL DIRETTORE
Dott.ssa Alessandra Cavazzoni