

DETERMINAZIONE N.63 DEL 08.04.2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE E CONTESTUALE AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI RICARICA GAS POMPE DI CALORE PRESSO IL POLO POLIFUNZIONALE DI VIA NUOVA PONENTE A CARPI (DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CARPI) - CIG. N. BB216939D7

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE ASP Terre d'Argine gestisce il Care Residence "ISA BERTOLINI" e annessi centri diurni presso i fabbricati di Via nuova Ponente n. 2, 2/A e 2/B a Carpi, di proprietà del Comune di Carpi, come da CONTRATTO DI SERVIZIO TRA L'UNIONE DELLE TERRE D'ARGINE, IL COMUNE DI CARPI, IL COMUNE DI SOLIERA, IL COMUNE DI CAMPOGALLIANO, E L'AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA "ASP DELLE TERRE D'ARGINE" PER IL CONFERIMENTO ALL'ASP MEDESIMA DELLA GESTIONE DI SERVIZI ED ATTIVITÀ DI SUBCOMMITTENZA IN MATERIA DI SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI E SOCIO-SANITARI, agli atti prot. 2261 del 18.08.2025, che prevede la concessione nella forma del comodato gratuito ad ASP Terre D'Argine dell'immobile di cui trattasi, con l'obbligo per quest'ultima di provvedere alla relativa conservazione e manutenzione ordinaria;

PRESO ATTO CHE ASP Terre d'Argine ha in essere il contratto per la *GESTIONE DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE, SORVEGLIANZA E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO GLI IMMOBILI IN USO AD ASP TERRE D'ARGINE, CARE RESIDENCE "ISA BERTOLINI" E ANNESSI CENTRI DIURNI "LA CAPPUCCINA" e "LE RADICI", UBICATI A CARPI IN VIA NUOVA PONENTE NN.2, 2/A, 2/B. PERIODO MAGGIO 2024 – APRILE 2026* affidato con determinazione n.92 del 14.05.2024 alla ditta CPL CONCORDIA SOC. COOP. di Concordia s/S (MO);

CONSIDERATO CHE si rende necessario eseguire il Refil di Gas a seguito di riscontro da parte del tecnico specializzato della non corretta efficienza delle due pompe di calore presenti presso il Polo Polifunzionale di Via Nuova Ponente n.2 a Carpi (MO);

DATO ATTO CHE:

- l'affidamento non riveste interesse transfrontaliero certo dato il modico valore;  
- per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.36/2023 e che nella fattispecie è possibile derogare al principio di rotazione, ai sensi dell'art.49, comma 6 del D.lgs. n.36/2023;

RITENUTO PERTANTO di interpellare la ditta CPL CONCORDIA SOC. COOP. di Concordia s/S. – in quanto assegnataria del SERVIZIO DI CONDUZIONE, SORVEGLIANZA E MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA PER LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI TECNOLOGICI PRESSO GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O IN USO AD ASP TERRE D'ARGINE. PERIODO MAGGIO 2024 – APRILE 2026;

VISTO:

- il preventivo n. A1 OF\_26001219\_145641 GALMI/2026, trasmesso dalla ditta CPL CONCORDIA SOC. COOP. di Concordia s/S (MO) in relazione ai lavori da eseguire, per l'importo di Euro 4.010,08 oltre IVA di legge - verificato da ASP Terre d'Argine in linea con i prezzi di mercato, agli atti prot.992 del 26.03.2026 e così dettagliato:

Attività da svolgere	Importo (IVA esclusa)
MACCHINA 1 CLINT PDC CHA/G/A/WP 393P MATR. 21/211045 - Fornitura e ricarica di 12 kg di Gas refrigerante R452B; - Materiale di consumo necessario per l'intervento; - Accensione della pompa di calore - Controllo generale e messa in servizio e messa in servizio della macchina.	
MACCHINA 2 CLINT EXP CHA/G/EP 393P MATR. 21/211047 - Fornitura e ricarica di 15 kg di Gas refrigerante R452B; - Materiale di consumo necessario per l'intervento; - Accensione della pompa di calore - Controllo generale e messa in servizio della macchina.	<b>4.010,08</b>

- che l'intervento rientra nelle opere di manutenzione ordinaria delle pompe di calore non viene richiesta nessuna autorizzazione al Comune per procedere;

#### DATO ATTO INOLTRE CHE:

- il costo complessivo per l'intervento di cui trattasi, pari a Euro 4.010,08 oltre IVA di legge, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine disponibili nel Bilancio 2026;
- l'intervento di cui al presente atto è stato assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;
- il CIG assegnato è il n. BB216939D7;

#### VISTA la seguente normativa:

- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge n.66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art.25 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art.50, comma 1, lett. b);

CONSIDERATO CHE la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

#### D E T E R M I N A

*per le motivazioni in premessa illustrate che si richiamano integralmente*

1. DI ASSEGNARE alla ditta CPL CONCORDIA SOC. COOP. con sede a Concordia s/S. in Via A. Grandi n.39 – c.f. e p.iva: 00154950364 il *SERVIZIO DI RICARICA GAS POMPE DI CALORE PRESSO IL POLO POLIFUNZIONALE DI VIA NUOVA PONENTE A CARPI (DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI CARPI)* come da offerta n. A1 OF\_26001219\_145641 GALMI/2026, agli atti della scrivente prot.992 del 26.03.2026, in premessa dettagliata e conservata agli atti;

## 2. DI DARE ATTO CHE:

- è stata effettuata, a mezzo FVOE la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023, con esito regolare;
- è stato acquisito il DURC con prot. INPS\_49158104 e scadenza 26/05/2026;
- il costo complessivo previsto per l'intervento di cui trattasi, pari a Euro 4.010,08 oltre IVA di legge, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine disponibili nel Bilancio 2026;
- l'intervento di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13/08/2010, n.136;
- il CIG assegnato è il n. BB216939D7;
- il rapporto sarà formalizzato con la ditta assegnataria tramite scambio di corrispondenza commerciale cui sarà attribuito valore contrattuale;
- si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dall'art.23 del D.lgs. n.33/2013;
- si adempie agli obblighi in materia di trasparenza dei contratti pubblici, di cui all'art.28 del Codice e secondo la Delibera Anac 264/2023 e ss.mm.ii. tramite la trasmissione dei dati alla BDNCP dalla piattaforma di approvvigionamento digitale:  
[https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio\\_cig/?cig=BB216939D7](https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/dettaglio_cig/?cig=BB216939D7);
- si provvederà alla pubblicazione dell'avviso di esito della procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 50 comma 9, ovvero del presente atto, in quanto trattasi di affidamento diretto, in Amministrazione Trasparente al seguente link:  
<https://www.aspterreargine.it/aspterreargine/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/atti-delle-amministrazioni-aggiudicatrici-e-degli-enti-aggiudicatori-distintamente-per-ogni-procedura/affidamenti-diretti-di-lavori-servizi-e-forniture/>
- Responsabile Unico del Procedimento è il Direttore di ASP Terre d'Argine – dott.ssa Alessandra Cavazzoni.

f.to IL DIRETTORE  
dott.ssa Alessandra Cavazzoni