

DETERMINAZIONE N.4 DEL 12.01.2026

OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRATTARE E CONTESTUALE ASSEGNAZIONE CON AFFIDAMENTO DIRETTO A 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA DI CARPI (MO) DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLE OPERE PROVVISORIALI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "IL CANTINONE" A CORTILE DI CARPI (MO). CIG. B93680C706

IL DIRETTORE

PREMESSO CHE:

- ASP Terre d'Argine è proprietaria dell'edificio denominato "Il Cantinone" – edificio sottoposto alla tutela del D.lgs. 42/2004 e s.m.i., - censito in via Chiesa di Cortile n.78 nel Comune di Carpi, pesantemente danneggiato dai gravi eventi sismici del maggio 2012;
- ASP Terre d'Argine risulta altresì *soggetto attuatore* nel Programma e nei Piani annuali approvati dalla Giunta Regionale Emilia Romagna e dal Commissario Delegato per la Ricostruzione per il recupero del suddetto immobile (intervento n.7518);

CONSIDERATO CHE in data 19.01.2024, alla presenza della Commissione Congiunta Regione Emilia Romagna, è stato effettuato un sopralluogo presso l'edificio "Il Cantinone" a Cortile di Carpi al fine di valutare la consistenza dell'immobile stesso, sottoposto a tutela, per poter procedere alla progettazione delle necessarie opere provvisorie anche a seguito di ulteriori danni a porzioni del fabbricato causati da eventi atmosferici (tromba d'aria) in data 3-4 luglio 2021;

RITENUTO PERTANTO di procedere alla progettazione delle necessarie opere provvisorie, in quanto l'edificio non risulta completamente ispezionabile in sicurezza a seguito di crolli causati da diversi eventi atmosferici importanti susseguitisi nel tempo;

VERIFICATO che tra i dipendenti attualmente in servizio nell'Azienda non sono disponibili figure in grado di svolgere le funzioni sopraelencate, in quanto sprovviste della necessaria formazione professionale o non in condizioni di poter aumentare il proprio carico di lavoro;

DATO ATTO CHE per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023 è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.36/2023 stesso;

PRESO ATTO CHE, valutato il possesso di adeguate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, è stato richiesto idoneo preventivo allo Studio 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA di Carpi (MO);

PRESO ATTO CHE, con comunicazione agli atti prot.2562 del 18.09.2025, è stato richiesto allo Studio 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA di Carpi (MO) - studio che esegue progettazioni di messa in sicurezza e direzione lavori per edifici sottoposti alla tutela del D.lgs. 42/2004 e s.m.i. - preventivo per lo svolgimento del SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE PROVVISORIALI DELL'EDIFICIO DENOMINATO "IL CANTINONE" A CORTILE DI CARPI (MO);

DATO ATTO CHE, con determinazione dirigenziale n.176 del 16.09.2025 è stata assegnata a CAIREPRO – COOPERATIVA ARCHITETTI E INGEGNERI – PROGETTAZIONE SOC. COOP. di Reggio Emilia la realizzazione di rilievi fotografici con drone degli esterni ed interni accessibili del suddetto

immobile, in quanto l'edificio non risulta completamente ispezionabile in sicurezza a seguito di crolli causati da diversi eventi atmosferici importanti susseguitisi nel tempo;

VALUTATA l'offerta prot.00\_AM\_PR236\_P02 del 19.09.2025 trasmessa dallo studio 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA di Carpi (MO), agli atti della scrivente prot.2705 del 02.10.2025, allegata alla presente a formarne parte integrante e sostanziale, di seguito sintetizzata:

<b>Prestazioni</b>	<b>Importo</b>	<b>4% Cassa</b>
Progettazione delle opere provvisionali di messa in sicurezza: - Relazione tecnica strutturale - Elaborati grafici allegati alla relazione tecnica strutturale con descrizione e caratterizzazione delle opere provvisionali da eseguire Computo Metrico Estimativo	10.000,00	400,00
Direzione Lavori: - Direzione Lavori - Contabilità e liquidazione dei lavori	9.000,00	360,00
<b>Importo complessivo (IVA esclusa)</b>	<b>19.000,00</b>	<b>760,00</b>

e ritenuta la stessa congrua alle esigenze dell'Azienda;

DATO ATTO CHE:

- è stata effettuata la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023 (iscrizione alla CCIAA come Visura ordinaria del Registro delle Imprese, verifica annotazioni riservate ANAC, Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati dal Ministero della Giustizia, Certificato di Regolarità Fiscale), con esito regolare;
- sono stati acquisiti i Certificati di Regolarità Contributiva INARCASSA con prot.787407/171.2.1/STAP03 del 21.11.2025 e prot. 832956/171.2.1/STAP03 del 07.01.2026;

RITENUTO PERTANTO di procedere – ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 - con affidamento diretto a mezzo piattaforma Sistema Acquisti Telematici Emilia Romagna (SATER), del servizio di cui in oggetto allo studio 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA con sede legale a Carpi (MO) – Via A. Manzoni n.22 - p.iva: 03782870368;

CONSIDERATO CHE:

- il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata come da schema che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- dato l'importo contenuto dell'affidamento, si ritiene di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva, ai sensi dell'art.53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023;

ACCERTATO CHE:

- l'importo relativo alle prestazioni di cui trattasi, pari ad Euro 19.760,00 oltre IVA di legge, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 29.01.2025;
- si procederà al pagamento delle prestazioni di cui trattasi nel rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i.;
- il codice CIG assegnato è il N. B93680C706;

VISTA la seguente normativa:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art.50, comma 1, lett. b);
- Legge n.136 del 13.8.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. "Sanzioni" così come modificata dal D.L. n.187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza" convertito nella L. 217/2010;
- Decreto legge n.66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 5 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";

ACCERTATA la propria competenza stante la natura esecutiva dei provvedimenti conseguenti;

CONSIDERATO CHE la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

#### DETERMINA

*per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono integralmente richiamate*

1. DI ASSEGNARE a 41ZERODODICI STUDIO ASSOCIATO DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA di Carpi (MO), - Via Alessandro Manzoni, 22 – 41012 Carpi (MO) – c.f. e p.iva: 03782870368 – con affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 - il **SERVIZIO DI PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI DELLE OPERE PROVVISORIALI DI MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO DENOMINATO "IL CANTINONE" A CORTILE DI CARPI (MO)**, come da offerta prot.00\_AM\_PR236\_P02 del 19.09.2025, agli atti della scrivente prot.2705 del 02.10.2025, in premessa richiamata;
2. DI DARE ATTO CHE:
  - l'importo relativo alle prestazioni di cui trattasi, pari ad Euro 19.760,00 oltre IVA di, sarà finanziato con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2025 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 29.01.2025;
  - si procederà al pagamento delle prestazioni di cui trattasi nel rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136 e s.m.i.;
  - il codice CIG assegnato è il N. B93680C706;
3. DI DARE ALTRESÌ ATTO CHE:
  - è stata effettuata la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023 (iscrizione alla CCIAA come Visura ordinaria del Registro delle Imprese, verifica annotazioni riservate ANAC, Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati dal Ministero della Giustizia, Certificato di Regolarità Fiscale), con esito regolare;
  - sono stati acquisiti i Certificati di Regolarità Contributiva INARCASSA con prot.787407/171.2.1/STAP03 del 21.11.2025 e prot. 832956/171.2.1/STAP03 del 07.01.2026;

- il contratto sarà stipulato nella forma di scrittura privata come da schema che si allega alla presente a formarne parte integrante e sostanziale;
- è stata effettuata la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023 (iscrizione alla CCIAA come Visura ordinaria del Registro delle Imprese, verifica annotazioni riservate ANAC, Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati dal Ministero della Giustizia, Certificato di Regolarità Fiscale), con esito regolare;
- sono stati acquisiti i Certificati di Regolarità Contributiva INARCASSA con prot.787407/171.2.1/STAP03 del 21.11.2025 e prot. 832956/171.2.1/STAP03 del 07.01.2026;
- in conformità a quanto previsto dal D.lgs. n.192/2012, la decorrenza dei termini di pagamento delle fatture sarà subordinata agli adempimenti e alle verifiche concernenti l'idoneità soggettiva del contraente a riscuotere somme da parte della P.A., come prescritte dalla normativa vigente, ed alla sussistenza in generale dei presupposti condizionanti l'esigibilità del pagamento, ivi compreso l'assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità;
- conseguentemente, le fatture potranno essere accettate dall'Azienda solo ad avvenuto perfezionamento delle procedure di verifica della conformità ovvero di approvazione della regolare esecuzione, ai sensi delle disposizioni contenute nel DPR n.207/2010, per le parti ancora in vigore;
- il Direttore - Responsabile Unico di Progetto è individuato nell'Arch. Cecilia Scacchetti – Istruttore Direttivo Tecnico di ASP Terre d'Argine;
- si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dal D.lgs. n.33/2013 e s.m.i.

f.to IL DIRETTORE  
dott.ssa Alessandra Cavazzoni