

DETERMINAZIONE N.29 DEL 12.02.2026

OGGETTO: ASSEGNAZIONE CON AFFIDAMENTO DIRETTO ALLA DITTA GEOBI DI BORALI ENRICO DI CONCORDIA S/S. DELL'INTERVENTO DI FORNITURA E POSA DI SIEPE CON IMPIANTO GOCCIOLANTE, GHIAIA E BORDER CORTEN E LIVELLAMENTO TERRENO PRESSO IMMOBILE IN PROPRIETÀ AD ASP TERRE D'ARGINE SITO IN VIA MOLINARI N.33. CIG. BA4C16CA80

IL DIRETTORE

Considerato che:

- ASP Terre d'Argine è proprietaria di porzione di immobile sita a Carpi (MO) in Via Molinari n.33, da destinare ad HOUSING FIRST - CENTRO DI OSPITALITÀ PER PERSONE SENZA FISSA DIMORA a seguito riqualificazione nell'ambito di Progetto PNRR (Next Generation EU Missione 5 "Inclusione e Coesione" - Componente 2 "Infrastrutture Sociali, Famiglie, Comunità e Terzo Settore", Sotto-Componente 1 "Servizi Sociali, Disabilità e Marginalità Sociale" – Investimento 1.3 "Housing Temporaneo e Stazioni di Posta" – Sub-investimento 1.3.1 "Housing First");
- i lavori di ristrutturazione si sono conclusi in data 15.12.2025 ma rimane da risistemare l'area verde di pertinenza dell'edificio confinante con Via L. dalla Robbia e Via Molinari, tramite livellamento del terreno e la posa di siepe di verde comprensiva di impianto gocciolante;
- con la Direzione Lavori è stata valutata la necessità di prevedere una bordatura con ghiaia nell'area verde prospiciente l'area di installazione delle pompe di calore a servizio dell'edificio;

Dato atto che:

- dato il modico valore della fornitura, l'affidamento non riveste interesse transfrontaliero certo;
- per l'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'art.14 del D.lgs. n.36/2023, è consentito l'affidamento diretto ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n.36/2023 stesso e che nella fattispecie è possibile derogare al principio di rotazione, ai sensi dell'art.49, comma 6 del D.lgs. n.36/2023;

Ritenuto, per le opere di ripristino dell'area verde a servizio dell'edificio di Via Molinari, 33 a Carpi, di interpellare la ditta GEOBI di Borali Enrico, con sede in Concordia s/S. (MO), che già in passato ha svolto interventi analoghi con piena soddisfazione dell'Azienda;

Visti i preventivi trasmessi dalla ditta GEOBI di Borali Enrico, con sede in Concordia s/S. (MO) in via A. Gelatti n.32/1, p. iva: 03157130364, agli atti prot.3304 del 02.12.2025 e n. 341 del 04.02.2026, di seguito così riassunti:

Prev. 3304/2025 - Descrizione lavori	Importo
Messa a dimora di siepe di pittosphoro nano, compresa impianto gocciolante con apertura manuale da collegare all' acquedotto e passaggio impianto sotto primo grandino dell'entrata	930,00
Automazione impianto con posa di programmatore a batteria e valvola 9v	210,00
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)	1.140,00

Prev. 341/2026 - Descrizione lavori	Importo
Realizzazione bordura con ghiaia, posa di telo antialga e border	469,00

corten di contenimento, compreso trasporto materiali e manodopera con livellamento del terreno	
TOTALE LAVORI (IVA esclusa)	469,00

e ritenuteli congrui;

Dato atto che:

- è stata effettuata, a mezzo FVOE la verifica dei requisiti dell'operatore economico ai sensi degli artt.94 – 98 del D.lgs. n.36/2023 (iscrizione alla CCIAA come Visura ordinaria del Registro delle Imprese, verifica annotazioni riservate ANAC, Certificati del Casellario Giudiziale rilasciati dal Ministero della Giustizia, Certificato di Regolarità Fiscale), con esito regolare;
- è stato acquisito il DURC con prot. INAIL_51566318 e scadenza 10.03.2026;
- visto l'importo contenuto dell'affidamento, si ritiene di non procedere alla richiesta di garanzia definitiva, ai sensi dell'art.53, comma 4, del D.lgs. n.36/2023;

Ritenuto pertanto di procedere – ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n.36/2023 - con affidamento diretto della fornitura con posa di cui in oggetto alla ditta GEOBI di Borali Enrico, con sede legale in Concordia s/S. (MO), p.iva: 03157130364;

Accertato che:

- la spesa di € 1.609,00 oltre IVA di legge per l'intervento in oggetto, sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2026 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 28.01.2026;
- l'intervento di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136;
- il codice CIG assegnato è il n. BA4C16CA80;

Vista la seguente normativa:

- Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n.36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici", in particolare l'art.50, comma 1, lett. b);
- Legge n.136 del 13.8.2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in tema di normativa antimafia", con particolare riferimento all'art.3 "Tracciabilità dei flussi finanziari" e art. "Sanzioni" così come modificata dal D.L. n.187/2010 ad oggetto: "Misure urgenti in materia di sicurezza" convertito nella L. 217/2010;
- Decreto Legislativo n.33 del 14 marzo 2013 ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni", in particolare l'art.23 "Obblighi di pubblicazione concernenti i provvedimenti amministrativi";
- Decreto legge n.66 del 24.4.2014 "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" che all'art. 5 prevede l'estensione della fatturazione elettronica verso tutta la P.A.;
- Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" art.1 relativo alla scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;

Considerato che la sottoscritta, con riferimento all'oggetto del presente atto, dichiara di aver verificato l'insussistenza nei propri confronti dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse, ai sensi di quanto previsto dall'art.6-bis della legge n.241/90, come aggiunto dall'art.1 della legge n.190/2012;

D E T E R M I N A

per le motivazioni di cui in premessa, che qui s'intendono richiamate,

1. Di assegnare alla ditta GEOBI di Borali Enrico, con sede in Concordia s/S. (MO), via A. Gelatti n.32/1 –p.iva: 03157130364 l'intervento di **FORNITURA E POSA DI SIEPE CON IMPIANTO GOCCIOLANTE, GHIAIA E BORDER CORTEN E LIVELLAMENTO TERRENO ABBATTIMENTO DI N.2 ABETI ROSSI PRESSO LA PORZIONE DI IMMOBILE SITA A CARPI IN VIA MOLINARI N.33 IN PROPRIETÀ AD ASP TERRE D'ARGINE**, come da preventivi agli atti prot.3304 del 02.12.2025 e n. 341 del 04.02.2026 in premessa dettagliati;
2. Di dare atto che:
 - la spesa di € 1.609,00 oltre IVA di legge per l'intervento in oggetto, sarà finanziata con risorse di ASP Terre d'Argine, previste nel Bilancio Economico Previsionale 2026 approvato dall'Assemblea con deliberazione n.1 del 28.01.2026;
 - l'intervento di cui al presente atto sarà assoggettato al rispetto della normativa in materia di tracciabilità dei pagamenti e dei flussi finanziari connessi, ai sensi di quanto stabilito dalla Legge 13.08.2010, n.136;
 - il codice CIG assegnato è il n. BA4C16CA80;
3. Di dare altresì atto che:
 - il rapporto verrà perfezionato a mezzo corrispondenza commerciale cui sarà attribuito valore contrattuale;
 - si ottempera a quanto disposto dall'art.1 della Legge 190 del 23.12.2014 "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2015)" in termini di scissione dei pagamenti (split payment) con versamento della quota IVA secondo le modalità ivi previste;
 - si ottempera a quanto disposto dall'art.25 del D.L. 66/2014 relativamente all'obbligo della fatturazione elettronica;
 - si assolve agli obblighi di pubblicazione previsti dall'articolo 23 del D.lgs. n.33/2013;
 - Responsabile Unico di Progetto è la dott.ssa Alessandra Cavazzoni – Direttore dell'Azienda.

F.to IL DIRETTORE
dott.ssa Alessandra Cavazzoni