



Prot. n. 3627/2024 6.6.

Carpi, 11 aprile 2024

## CONVENZIONE PER CONCESSIONE IN USO TEMPORANEO DI LOCALI SCOLASTICI

L'anno 2024, addì 11 del mese di aprile alle ore 9:00, presso l'Ufficio di Presidenza dell'Istituto Tecnico Industriale Statale "L. da Vinci", con la presente scrittura privata, redatta in duplice originale, tra le parti:

### TRA

l' **Istituto Tecnico Industriale** " L. da Vinci ", di seguito chiamato "Istituto", in persona del suo legale rappresentante, il dirigente scolastico prof. Marcello Miselli,

### E

L' **ASP** - Azienda di servizi alla Persona delle Terre d'Argine con sede legale in Via Trento e Trieste,22 – 41012 Carpi (MO) nella persona del suo legale rappresentante Dott.ssa Caruso Cinzia di seguito chiamato "concessionario", nato a Carpi (MO) il 26/04/1973 codice fiscale CRSCNZ73D66B819P;

VISTO il Decreto Interministeriale n.129/2018 avente ad oggetto "Nuovo Regolamento di contabilità delle scuole";

VISTO il Testo Unico n. 297/1994 in materia di istruzione;

RICHIAMATO il Regolamento contenente i criteri per la concessione in uso temporaneo e precario dei locali scolastici, approvato dal consiglio d'istituto

### PREMESSO

che l'ASP ha richiesto la concessione dei seguenti locali:

- o Aula magna
- o Aula didattica
- Aula laboratorio n.55

per lo svolgimento della seguente attività "Concorso RAA" prevista per il giorno 16/04/2024 come da richiesta del 12 marzo 2024 che fa parte integrante della presente convenzione

- che la concessione è:

o Gratuita, trattandosi di attività particolarmente meritevole, i locali sono concessi gratuitamente, non richiedendo prestazioni di lavoro straordinario al personale della scuola per assistenza, pulizia o vigilanza;

A pagamento, a fronte della concessione dei locali, dal concessionario è erogata una donazione liberale a favore dell'istituzione scolastica, consistente in 400,00 euro (beni funzionali alle attività istituzionali o al decoro della scuola).;

- che il Comune utilizzerebbe i locali in orario compatibile con le attività istituzionali della scuola;

Tanto premesso tra le costituite parti si conviene quanto segue:



## Art.1 – Premesse

Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

## Art. 2 – Oggetto

E' concesso all'ASP di Carpi (MO) l'uso dei locali Aula N.55 e delle attrezzature scolastiche fisse ivi allocate, nel giorno 16 aprile 2024 e negli orari dalle 14,30 alle 16,30 per lo svolgimento della seguente attività: prova scritta Concorso RAA.

Il concessionario dichiara e garantisce che i locali di cui all'oggetto sono considerati idonei all'esercizio dell'attività a cui saranno destinate. Il concessionario si impegna sin d'ora a non utilizzare i locali assegnatigli per scopi differenti o contrari alla legge. La concessione è subordinata alla stipula, da parte del concessionario, di una polizza per la Responsabilità Civile con un Istituto Assicurativo.

## Art. 3 – Obblighi ed oneri a carico del concessionario

Il concessionario è responsabile di ogni danno causato all'immobile, agli arredi, agli impianti da qualsiasi azione od omissione dolosa o colposa a lui direttamente imputabili o a terzi presenti nei locali scolastici in occasione dell'utilizzo dei locali stessi.

Il concessionario è tenuto a:

1. Indicare il nominativo del responsabile dell'utilizzo dei locali quale referente per l'istruzione scolastica;
2. Osservare l'applicazione e il rispetto delle disposizioni previste dal regolamento per la concessione in uso temporaneo dei locali scolastici, che fa parte integrante della presente convenzione;
3. Assumersi pienamente ed incondizionatamente ogni responsabilità civile, patrimoniale e penale per l'eventuale danno che dall'uso dei locali e delle attrezzature possono derivare a persone e cose, esonerando il Dirigente Scolastico, il personale della scuola da ogni e qualsiasi responsabilità per i danni stessi;
4. Restituire, dopo l'utilizzo, la piena funzionalità ai locali, agli impianti ed alle attrezzature con una perfetta pulizia dei locali ed una accurata manutenzione delle attrezzature che, comunque, dovranno essere riportati nelle condizioni in cui erano all'inizio delle attività;
5. Fare ricorso a personale qualificato che sia in possesso dei requisiti professionali, nonché delle specifiche capacità tecniche, necessari al corretto uso dei locali e di tutte le attrezzature ed i macchinari che li arredano. Prima dell'accesso all'uso dei locali e delle attrezzature, il concessionario constaterà lo stato dei locali e delle attrezzature medesime. Eventuali anomalie alle strutture, agli impianti e/o arredi, saranno notificati con immediatezza al Dirigente scolastico da parte del concessionario. Analoga procedura sarà eseguita al termine dell'utilizzo dei locali.

## Art. 4 – Modalità di concessione

La concessione può essere revocata in qualsiasi momento per motivate e giustificate esigenze istituzionali della scuola, dandone comunicazione al concessionario che nulla potrà eccepire in merito alla revoca e nulla potrà pretendere in merito al rimborso del contributo versato alla scuola. In ogni caso la concessione non può avere durata superiore alla durata dell'anno scolastico. Non è consentito il rinnovo tacito. L'utilizzo dei locali è riservato esclusivamente al richiedente e non è consentita la cessione ai soggetti terzi.



## Art. 5 – Usi incompatibili e divieti

Sono incompatibili le concessioni in uso che comportino la necessità di spostare o manomettere il mobilio, gli arredi e la strumentazione dell'edificio scolastico.

Il concessionario si impegna a rispettare i seguenti divieti:

- fumare in tutto l'edificio scolastico e nelle relative pertinenze esterne;
- svolgere attività legate ad azioni o campagne di promozione politica;
- accedere a locali della scuola non specificatamente richiesti e non autorizzati;
- utilizzare materiali e attrezzature scolastiche non specificatamente richiesti e non autorizzati;
- installare strutture fisse o di altro genere, se non specificatamente autorizzate dall'istituzione scolastica;
- lasciare, all'interno dei locali e fuori dell'orario di concessione, attrezzi e quant'altro che pregiudichino la sicurezza dell'edificio e delle attrezzature ivi contenute (in ogni caso l'istituzione scolastica è esente dalla custodia di tali beni);
- introdurre nell'istituto strumenti e/o beni mobili che non rispondano alle normative antinfortunistiche vigenti;
- introdurre nell'istituto sostanze infiammabili di qualsiasi tipo, apparecchiature con resistenze ad incandescenza o a fiamme libere;
- violare comunque con qualsiasi atto le normative antinfortunistiche e di sicurezza vigenti al momento dell'utilizzo dell'istituto;
- depositare materiali ed oggetti di qualunque natura lungo le scale, i corridoi, i percorsi di esodo e le uscite di sicurezza, comprese le zone esterne;
- posizionare qualsiasi oggetto in maniera tale da ostacolare il normale movimento di apertura di porte ubicate lungo i percorsi di esodo; la messa in opera di qualsiasi dispositivo atto a bloccare o limitare la chiusura ed il normale completo funzionamento delle porte e delle uscite;
- utilizzare i locali per attività di pubblico spettacolo con pubblico a pagamento, per svolgere concerti musicali e attività di pubblico spettacolo in genere e/o per lo svolgimento di riunioni di natura politica e/o confessionale.

Prima dell'inizio di ogni evento, il concessionario si impegna a verificare il corretto funzionamento del sistema di illuminazione di emergenza.

## Art. 6 – Durata

Il diritto di uso ha inizio il giorno 16/04/2024, e avrà termine alle ore 16,30 del giorno 16/04/2024.

Il bene in uso oggetto del presente contratto verrà restituito nello stato in cui viene attualmente consegnato, salvo il normale deterioramento per effetto dell'uso.

Nell'ipotesi che non vengano rispettate le condizioni poste dal presente contratto, il Dirigente Scolastico si riserva la facoltà di revocare la concessione.

## Art. 7 - Clausola penale

In caso di abusi da parte del concessionario nell'utilizzo dei locali oggetto del presente contratto, il Dirigente Scolastico, dopo aver verificato, accertato e quantificato i danni, sottopone la stima degli stessi al Consiglio

**Leonardo da Vinci**  
istituto tecnico industrialeVia Peruzzi, 9 – 41012 Carpi (MO) – Tel. +39 059 695241 – Fax + 39 059 643028  
motf030004@istruzione.it – motf030004@pec.istruzione.it – www.itivinci.mo.it  
Cod. Mecc. (corso diurno) MOTF030004 (corso serale) MOTF03050D  
Cod. Fisc. 81004250361 – Cod. Univ. UFXN6U

d'istituto il quale approva e delibera di incamerare parzialmente o totalmente la cauzione. Nel caso che questa risulti insufficiente a coprire il danno il Dirigente agirà nei modi di legge nei confronti delle persone indicate quali responsabili della manifestazione, ove questi non provvedano spontaneamente alla copertura del danno e si riserva l'eventuale futura concessione.

### Art. 8 - Privacy

Il concessionario dichiara di essere informato/a, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del D. Lgs. 196/2003, che i dati personali, di cui alla presente convenzione, sono richiesti obbligatoriamente ai fini del procedimento. Gli stessi, trattati anche con strumenti informatici, potranno essere trattati e comunicati in conformità alle leggi vigenti. L'interessato potrà esercitare i diritti di cui all' art. 7 del D. Lgs 196/2003.

Letto, approvato e sottoscritto.

IL CONCESSIONARIO  
Dott.ssa Caruso CinziaIL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Prof. Marcello Miselli