

CONTRATTO DI COMODATO D'USO GRATUITO

TRA

ASP DELLE TERRE D'ARGINE con sede in Carpi - Via Trento e Trieste n.22 - C.F. 03169870361, qui rappresentata dalla Dott.ssa Alessandra Cavazzoni in qualità di Direttore, giusta deliberazione dell'Amministratore Unico n.27 del 19.07.2023, di seguito denominata anche "Comodante";

E

COMUNE DI NOVI DI MODENA con sede in Novi di Modena, Viale V. Veneto n. 16 - C.F. 00224020362, qui rappresentato dal Dott. Tommaso Corradi, P.O. Responsabile del Servizio Affari Generali, a ciò espressamente autorizzato con deliberazione di Giunta Comunale n.62 del 22.06.2023, di seguito denominato anche "Comune" o "Comodatario";

PREMESSO CHE

- il Comune di Novi di Modena ha manifestato interesse ad esporre nel proprio territorio, in luogo pubblico, l'opera d'arte del pittore novese Adriano Boccaletti (1937-2002) denominata "I lavori di una volta" (olio su tela, dimensioni di 200x160cm), in proprietà ad ASP Terre d'Argine (inventariata al n.2331), come espresso nella deliberazione di Giunta Comunale n.62 del 22.06.2023;
- a seguito scambio di corrispondenza conservata agli atti, ASP Terre d'Argine ha espresso la propria disponibilità alla concessione in comodato d'uso gratuito della suddetta opera d'arte al Comune di Novi di Modena;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Oggetto del contratto

ASP TERRE D'ARGINE concede in comodato d'uso gratuito al COMUNE DI NOVI DI MODENA l'opera d'arte del pittore novese Adriano Boccaletti (1937-2002) denominata "I lavori di una volta" (olio su tela, dimensioni di 200x160cm) per finalità espositive. Una fotografia della tela in oggetto è allegata al presente contratto.

Art. 2 - Obblighi del Comodatario

In qualità di Comodatario, il Comune di Novi di Modena si assume l'impegno di:

- a) conservare e custodire l'opera con la "diligenza del buon padre di famiglia", facendo uso della stessa esclusivamente per fini espositivi presso propri edifici.

- b) non concedere a terzi il godimento della stessa, neppure temporaneo, sia a titolo gratuito che a titolo oneroso, salvo diversi accordi intercorsi per iscritto tra le parti;
- c) restituire l'opera su richiesta scritta del Comodante, in applicazione dell'art.1810 c.c.;
- d) garantire la copertura assicurativa dell'installazione dell'opera, come precisato al successivo art.3.

Art. 3 - Copertura assicurativa e condizioni di sicurezza

Il Comodatario è responsabile per la custodia e conservazione dell'installazione dell'opera a far data dalla consegna della stessa fino alla sua restituzione.

L'opera verrà assicurata per l'ammontare di € 5.000,00 (euro cinquemila/00) contro ogni rischio e contro ogni evento accidentale, con oneri a carico del Comodatario nell'ambito della propria polizza assicurativa All Risk. Il Comodante sarà indicato come beneficiario.

Art. 4 - Fruizione, riproduzioni e pubblicazione di immagini dell'opera

Il Comodatario avrà la facoltà di fotografare e riprodurre o far fotografare e far riprodurre l'opera e di usarne le riproduzioni per pubblicazioni del Comune di Novi di Modena; per quanto riguarda l'uso esterno delle stesse ci si atterrà alla normativa vigente.

Art. 5 – Consegna e restituzione

ASP DELLE TERRE D'ARGINE, con la firma del presente atto, consegna al Comune di Novi di Modena l'opera d'arte in parola e il Responsabile del Servizio Affari Generali ne dichiara la ricezione.

L'opera verrà restituita, con le modalità indicate dall'art.1810 c.c. nello stesso stato in cui viene attualmente consegnata.

Art. 6 - Spese di registrazione

Agli effetti fiscali le parti dichiarano che il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso ai sensi dell'art.3, parte seconda della Tariffa allegata al DPR 26 aprile 1986, n.131 ss.mm.ii.

Art. 7 - Revoca e recesso

Le parti si riservano la facoltà di revocare il presente contratto nel caso in cui l'inadempimento della controparte possa determinare il venir meno della finalità complessiva e condivisa dei fini contrattuali.

Art. 8 - Foro competente e norme finali

Per dirimere eventuali controversie che potessero insorgere in merito al presente comodato, le parti eleggono competente il Foro di Modena.

Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto si rinvia alle norme del Codice Civile, in particolare dall'articolo 1803 all'articolo 1812, e alle altre leggi vigenti in materia di comodato.

Letto, approvato e sottoscritto.

Carpi, data della firma digitale

Il Comodante

per ASP Terre d'Argine

dott.ssa ALESSANDRA CAVAZZONI

(FIRMATO DIGITALMENTE)

Il Comodatario

per Comune di Novi di Modena

dott. TOMMASO CORRADI

(FIRMATO DIGITALMENTE)

