PROCEDURA APERTA PER L' AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELL' INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER 15 POSTI E "CARE RESIDENCES" PER ANZIANI A NOVI DI MODENA A SEGUITO DEGLI EVENTI SISMICI DEL 20 E 29 MAGGIO 2012 – CIG 64092020CF – CUP I52F14000080009

RICHIESTE DI CHIARIMENTI

Come previsto dal Disciplinare di Gara per la partecipazione all'appalto inerente i LVORI DI REALIZZAZIONE DELL' INTERVENTO DI COSTRUZIONE DI UN CENTRO DIURNO PER 15 POSTI E "CARE RESIDENCE" PER ANZIANI A NOVI DI MODENA, si pubblicano con la presente, le richieste di chiarimenti giunte dai concorrenti e le relative risposte della Stazione Appaltante.

QUESITO N. 7

DOMANDA

Con riferimento all'articolo "14.3.I.4 - Fornitura e posa in opera di orditura portante della copertura con travi lamellari in legno di abete", presente nel Computo Metrico Estimativo (tav E.EA.00.03 - cme reg01), si fa presente che la quantità espressa, pari a 20,8531 Mc, risulta essere sottostimata.
Da una verifica effettuata sulla scorta dell'elaborato strutturale tav. "E.ST.01.03 PROGETTO STRUTTURALE COPERTURA", ci risultano circa 30,0 mc.
Chiediamo quindi se si debba tener conto della quantità posta a base gara o si debba fare riferimento all'elaborato strutturale di cui sopra.

RISPOSTA

Le quantità riportate sul Computo Metrico di progetto risultano essere corrette.
Con riferimento in particolare alla tavola delle strutture di copertura (E.ST.01.03), gli elaborati potrebbero essere stati mal interpretati, scambiando le travi principali in cemento armato per strutture in legno.
Si rammenta comunque quanto più volte evidenziato nel Capitolato Speciale d'Appalto:
"Per la parte di lavoro di cui all'articolo 2, prevista a "corpo" negli atti progettuali e nella "lista", i prezzi unitari offerti dall'aggiudicatario in sede di gara non hanno alcuna efficacia negoziale e l'importo complessivo dell'offerta, anche se determinato attraverso l'applicazione dei predetti prezzi unitari alle quantità, resta fisso e invariabile;

allo stesso modo non hanno alcuna efficacia negoziale le quantità indicate dalla Stazione appaltante nel computo metrico e nel computo metrico estimativo e nella "lista", ancorché rettificata o integrata in sede di presentazione dell'offerta dal concorrente, essendo obbligo esclusivo di quest'ultimo il controllo e la verifica preventiva della completezza e della congruità delle voci e delle quantità indicate dalla stessa Stazione appaltante, e la formulazione dell'offerta sulla sola base delle proprie valutazioni qualitative e quantitative, assumendone i rischi."